

Số: 1448/TB-CCTHADS

Quận 4, ngày 14 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Nam Á.

Địa chỉ: Lầu 6, số 489 Lý Thường Kiệt, Phường 8, quận Tân Bình,
TP.Hồ Chí Minh.

- Ông Võ Văn Thanh.

Địa chỉ: 45/1 Tôn Thất Thuyết, Phường 3 Quận 4, TP.Hồ Chí Minh.

- Bà Võ Thị Ân.

Địa chỉ: số 45/1 Tôn Thất Thuyết, Phường 3 Quận 4, TP.Hồ Chí Minh.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 29/2023/QĐST-DS ngày 31 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận 4, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 66/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 520/QĐ-CCTHADS ngày 12/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 1435/24/CV-NG ngày 13/8/2024 (Công văn đến ngày 13/8/2024) của Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang về việc không có người tham gia đấu giá đối với Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại số 45 Tôn Thất Thuyết, Phường 3, Quận 4, TP. Hồ Chí Minh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4 thông báo cho:

1/ Người được thi hành án :

- Ngân hàng TMCP Nam Á; địa chỉ: Lầu 6, số 489 Lý Thường Kiệt, Phường 8, quận Tân Bình, TP.Hồ Chí Minh.

2/ Người phải thi hành án :

- Ông Võ Văn Thanh

Địa chỉ: số 45/1 Tôn Thất Thuyết, Phường 3 Quận 4, TP. Hồ Chí Minh.

3/ Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Võ Thị Ân.

Địa chỉ: số 45/1 Tôn Thất Thuyết, Phường 3 Quận 4, TP. Hồ Chí Minh.

Hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá (đến hết 17 giờ ngày 12/8/2024) nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND Q.4;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Mã Đăng Khoa